



ΚΑΛΩΣΗΜΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
1028
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ 15/21218

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ)
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ
(ΔΙΠΑ)
ΤΜΗΜΑ Δ'

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Μ. Γεωργακοπούλου
Τηλέφωνο : 210 6417706
Φ.Α.Χ. : 210 6430625
E-mail : m.georgakopoulou@prv.ypeka.gr

ΙΣΧΥΕΙ ΜΕΧΡΙ 12-2-2028

Αθήνα, 12-2-2018
Α.Π.: οικ. 3668

T.K.
K. Βαρουφής

ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΟ ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ
Τεχνική Υπηρεσία
Δημαρχείο ΤΚ 320 01 ΑΛΙΑΡΤΟΣ

(ΣΥΝ.: φάκελος ΣΜΠΕ)

ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ,
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Θέμα : Έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων ΠΕ Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων».
2. Το Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.2.2011) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος ... Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
3. Το Ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α/1979), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2040/1992 (ΦΕΚ 70/Α/1992) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις», το Ν.2637/1998 (ΦΕΚ 200/Α/1998) το Ν.3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003), και το Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/2012) και το Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/2014)
4. Το Ν.3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003) «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
5. Το Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

6. Το Ν.2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α/97) όπως τροποποιήθηκε με: το Ν.2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α/1999), το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/2003) «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.09.2011) και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.02.2012) και το Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/2014).
7. Το Ν.2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α/1999) «Χωροταξικός σχεδιασμός και αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».
8. Το Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
9. Το Ν.3378/2005 (ΦΕΚ 203/Α/2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς (αναθεωρημένη)».
10. Το Ν.3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν.3481/2006 (ΦΕΚ 162/Α/2006).
11. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
12. Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.03.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
13. Το Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14.04.2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα-ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
14. Το Ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142/Α/2014) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη», όπως εκάστοτε ισχύει.
15. Το Ν. 2637/98 (ΦΕΚ 200/Α/1998) «Σύσταση Οργανισμού Πιστοποίησης Λογαριασμών, Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων,..... και "Εταιρίας Αξιοποίησης Αγροτικής Γης Α.Ε." και άλλες διατάξεις» (άρθρο 56) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
16. Το από 23.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 166/Δ/1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως συμπληρώθηκε με το Π.Δ. Γ.79463/1990 (ΦΕΚ 706/Δ/1990) και το Ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142/Α/2014) που ισχύει σήμερα.
17. Το Π.Δ. 132/2017 (ΦΕΚ 160/Α/30.10.2017) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)».
18. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού ».
19. Το Π.Δ. 123/2016 (ΦΕΚ 208/Α/2016) «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης,Μεταφορών και Δικτύων».
20. Το Π.Δ. 125/2016 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 210/Α/2016).
21. Την Υ198/17-11-2016 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτη Φάμελλο» (ΦΕΚ 3722/Β/2016).
22. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) 33318/3028/1998 (ΦΕΚ 1289/Β/1998) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008 (ΦΕΚ 645/Β/2008).

23. Την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (ΦΕΚ 1225/Β/2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ “Σχετικά με την Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Ιουνίου 2001».
24. Την ΚΥΑ Η.Π. 37338/1807/Ε.103/2010 (ΦΕΚ 1495/Β/2010) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των ενδιαιτημάτων της σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ...», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Η.Π. 8353/276/Ε103/2012 (ΦΕΚ 415/Β/2012) και ισχύει.
25. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου (Α.Π.) οικ.: 129756/08.06.2007 Εγκύκλιο του Γενικού Δ/ντή Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα: «Διευκρινήσεις σχετικά με τα σχέδια και προγράμματα για τα οποία απαιτείται Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΠΕ) στα πλαίσια της με Αριθμ./ΥΠΕΧΩΔΕ/ ΕΥΠΕ/οικ.107017/ 28.08.2006 (ΦΕΚ /1225/Β/05. 09.2006) ΚΥΑ».
26. Την με Α.Π.: οικ. 131334/15.10.2010 Εγκύκλιο της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υπουργού ΠΕΚΑ) «Διευκρινήσεις επί ερωτημάτων σχετικών με τη διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) κατά την εκπόνηση των μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)».
27. Την ισχύουσα εθνική και κοινοτική περιβαλλοντική νομοθεσία που αφορά σε μέτρα, όρους, περιορισμούς και υποχρεώσεις για την περιβαλλοντική διαχείριση και προστασία του συνόλου των περιβαλλοντικών μέσων και παραμέτρων, όπως: η επεξεργασία αστικών λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, η διαχείριση των υδάτων, η διαχείριση στερεών αποβλήτων, τα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών στερεών, υγρών και αερίων ρύπων, θορύβου κ.ά., οι φυσικές και προστατευόμενες περιοχές καθώς και η προστασία ειδών και ενδιαιτημάτων.
28. Την απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με θέμα «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης των λεκανών απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερισμάτων Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 1004/Β'/25-04-2013).
29. Το με Α.Π.: 4893/227206/31-12-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων Π.Ε. Βοιωτίας, με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης επί του ΣΧΟΟΑΠ που προτείνεται στην υποβληθείσα ΣΜΠΕ (Α.Π. ΔΙΠΑ:100225/12-01-2016).
30. Το με Α.Π. οικ.13846/16-3-2016 έγγραφο της ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ με το οποίο διαπιστώθηκε η πληρότητα του φακέλου της ΣΜΠΕ του σχεδίου του θέματος και ζητήθηκαν επιπλέον αντίγραφα της μελέτης.
31. Το με Α.Π. 2671/14-4-2016 έγγραφο του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων με το οποίο υποβλήθηκαν στην ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ τα επιπλέον αντίγραφα της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ 20706/19-4-2016).
32. Το με Α.Π.: οικ. 25945/20-5-2016 έγγραφο της ΔΙΠΑ, με το οποίο διαβιβάστηκε η ΣΜΠΕ του σχεδίου του θέματος προς: τις Διευθύνσεις του ΥΠΕΝ και συγκεκριμένα Χωροταξικού Σχεδιασμού, Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων, Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Ηλεκτρικής Ενέργειας, Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης, Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος, την Γενική Δ/νση Ορυκτών Πρώτων Υλών του ΥΠΕΝ, τη Δ/νση Χωροταξίας Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, το ΓΕΕΘΑ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, την Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας, την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής και Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας, την Εφορεία Παλαιολογίας - Σπηλαιολογίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, το Δασαρχείο Θήβας, τη Διεύθυνση Υδάτων Στερεάς Ελλάδας και τη Διεύθυνση Δασών Π.Ε. Βοιωτίας, το Περιφερειακό Συμβούλιο Στερεάς Ελλάδας, τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας) Π.Ε. Βοιωτίας, τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Βοιωτίας, τη Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Βοιωτίας, τη Δ/νση Βιομηχανίας, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων, τη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Βοιωτίας, τη Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, τη Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, τη Διεύθυνση Οδικών Υποδομών του Υπ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, προκειμένου να γνωμοδοτήσουν επί

του περιεχομένου της ΣΜΠΕ του εν θέματι σχεδίου, καθώς και τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιών για τη δημοσιοποίηση της ΣΜΠΕ του Σχεδίου.

33. Το με Α.Π.: 28493/7-7-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) στο οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου εφόσον τηρούνται οι στρατηγικές κατευθύνσεις των Γενικών και Ειδικών Πλαισίων όπως και του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας (Α.Π. ΔΙΠΑ: 34902/11-7-2016).
34. Το με Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/199016/16439/3438/27-6-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής και Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας & Κυκλάδων του Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού στο οποίο διατυπώνεται η θετική γνωμοδότησή της επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ:33939/6-7-2016).
35. Η υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/11585/658/14-5-1997 υ.α. «Κύρηξη ως αρχαιολογικού χώρου της περιοχής της αρχαίας πόλης Θεσπιέων» (ΦΕΚ 505/Β/19.6.1997).
36. Το με Α.Π.: 3209/29-6-2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας στο οποίο δεν διατυπώνεται καταρχήν αντίρρηση επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 33926/6-7-2016).
37. Το με Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΠΣ/ΤΑΠΙΠ/205390/123159/2963/1227/4-7-2016 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας του Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού στο οποίο δεν διατυπώνεται καταρχήν αντίρρηση επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 34937/11-7-2016).
38. Το με Α.Π.: 12857/12-10-216 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Βοιωτίας με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΑ το υπ' αριθμ.797/2016 πρακτικό της ΠΕΧΩΠ σχετικά με την ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος, στο οποίο διατυπώνεται η μη αντίρρηση επί της πρότασης του ΣΧΟΟΑΠ εφόσον οι προτεινόμενες χρήσεις είναι συμβατές με τις επεμβάσεις που επιτρέπονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για κάθε κατηγορία εδάφους (Α.Π. ΔΙΠΑ: 50293/19-10-2016).
39. Το με Α.Π.: 991/70610/7-10-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας, Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με επισημάνσεις και όρους επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 49737/17-10-2016).
40. Το με Α.Π.: 3122/106245/30-6-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Στερεάς Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας στο οποίο διατυπώνεται η θετική με όρους γνωμοδότηση της Υπηρεσίας επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 34931/11-7-2016).
41. Το με Α.Π.: Φ.900/227/469258/Σ.2055/4-7-2016 έγγραφο της Δ/σης Υποδομής και Προστασίας Περιβάλλοντος του Γενικού Επιτελείου Στρατού, στο οποίο δεν διατυπώνεται αντίρρηση επί της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 34511/8-7-2016).
42. Το με Α.Π. ΔΠΕ/Β/Φ.6.1/178692/2255/18-7-2016 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής και Ερευνών της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του ΥΠΕΝ στο οποίο διατυπώνει ελλείψεις επί της ΣΜΠΕ σε ότι αφορά την αποτύπωση χωροθετημένων μεταλλευτικών παραχωρήσεων και εξορυκτικής δραστηριότητας στην περιοχή μελέτης του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 37545/26-7-2016).
43. Το με Α.Π. οικ. 38619/2-8-2016 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο διαβιβάστηκε αντίγραφο του 41 σχετικού στην Αρχή Σχεδιασμού του έργου προκειμένου να διορθωθεί η ΣΜΠΕ σχετικά.
44. Το με Α.Π.8373/2-11-2016 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιών με το οποίο διαβιβάστηκαν επικαιροποιημένοι χάρτες
45. Το με Α.Π.: 159851/361/11-12-2016 έγγραφο της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ το υπ' αριθμ. 8 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής που αφορά στην ομόφωνη έγκριση της ΣΜΠΕ του ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Αλιάρτου – Θεσπιέων (αρ. Απόφασης 91) καθώς και την εισηγητική έκθεση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού (Α.Π. ΔΙΠΑ: 46539/29-09-2016).
46. Το γεγονός ότι ορισμένες Διευθύνσεις του ΥΠΕΝ και συγκεκριμένα Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων, Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Ηλεκτρικής Ενέργειας, Προστασίας

Δασών και Αγροπεριβάλλοντος, η Δ/νση Δασών ΠΕ Βοιωτίας, το Δασαρχείο Θήβας, οι λοιπές Δ/νσεις Π.Ε. Βοιωτίας και η Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, δεν διαβίβασαν στη ΔΙΠΑ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας τις απόψεις τους επί του περιεχομένου της ΣΜΠΕ του εν θέματι Σχεδίου εντός της προβλεπόμενης από την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 προθεσμίας, και κατά συνέπεια σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 7 της ως άνω ΚΥΑ, η ΔΙΠΑ δύναται να προβεί στην εισήγηση για την έκδοση απόφασης έγκρισης ή μη της ΣΜΠΕ του Σχεδίου, ανεξαρτήτως αν έχουν διαβιβαστεί ή όχι οι γνωμοδοτήσεις τους.

Αποφασίζουμε

την έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων, εφεξής «Σχέδιο», όπως αυτό περιγράφεται στη ΣΜΠΕ και συνοψίζεται στην ενότητα Α' της παρούσας απόφασης και υπό τους όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις της τελευταίας, οι οποίοι θα πρέπει να τηρούνται κατά την εξειδίκευση, έγκριση και υλοποίηση του Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δ.Ε. Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων, με μέριμνα της Αρχής Σχεδιασμού.

A. Περιγραφή του Σχεδίου

A1. Περιοχή Εφαρμογής του Σχεδίου

Η περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου, είναι η περιοχή εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Θεσπιέων του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων Π.Ε. Βοιωτίας.

A2. Σκοπός – στόχοι του Σχεδίου

Οι βασικές αρχές/στόχοι του Σχεδίου αφορούν:

- Διασφάλιση όχι μόνο της εξυπηρέτησης των ιδιοκτητών για κατοικία, αλλά και της αισθητικής αναβάθμισης της περιοχής, δημιουργώντας δημόσιους κοινωφελείς χώρους (πάρκα, πλατείες, χώρους άθλησης και αναψυχής, χώρους στάθμευσης κ.τ.λ.).
- Προστασία των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων από τα λύματα που θα προκύψουν, καθώς από την περιοχή μελέτης διέρχονται άξονες επιφανειακής απορροής (ρέματα) .
- Εκπόνηση των απαραίτητων μελετών διευθέτησης των ρεμάτων και των απαιτούμενων αντιπλημμυρικών έργων, ώστε να καλυφθεί και να διασφαλιστεί το σύνολο της αστικής περιοχής από την δημιουργία τυχόν πλημμυρικών προβλημάτων και κινδύνων.
- Η ανάγκη για οικιστική και οικονομική ανάπτυξη να μην ικανοποιηθεί σε βάρος του φυσικού περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής στην περιοχή, αλλά η πολεοδομική οργάνωση να συμβάλει στην αναβάθμιση του περιβάλλοντος.
- Ο ενεργειακός σχεδιασμός στην περιοχή θα πρέπει να διασφαλίζει την παροχή ενέργειας αξιόπιστα και αδιάλειπτα και την υιοθέτηση καθαρότερων τεχνολογιών. Η εκμετάλλευση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας μαζί με την εξοικονόμηση και ορθολογική χρήση της ενέργειας πρέπει να αποτελέσουν του βασικότερους άξονες της ενεργειακής πολιτικής της δομημένης περιοχής.

A.3 Συνοπτική περιγραφή του Σχεδίου ή Προγράμματος

Ο Δήμος Θεσπιέων, Νομού Βοιωτίας εντάχθηκε στον νέο Δήμο Αλιάρτου, που δημιουργήθηκε από την συνένωση των προ υπαρχόντων δήμων Αλιάρτου και Θεσπιέων. Εντός των ορίων του τώως δήμου και νυν Δ.Ε. Θεσπιέων βρίσκονται πέντε δημοτικά διαμερίσματα, οι Θεσπιές, το Μαυρομμάτι, η Άσκη, το Νεοχώρι και το Λεοντάρι. Ο Δήμος συνορεύει με τις Δ.Ε. Βαγίων, Ακραιφνίας, Αλιάρτου, Θίσβης και Πλαταιών. Η περιοχή μελέτης εκτείνεται σε 108,152 km² και χαρακτηρίζεται κατά το μεγαλύτερο τμήμα της από πεδινό ανάγλυφο.

A.4 Οργάνωση Χρήσεων γης και Προστασία Περιβάλλοντος

Το Δομικό Σχέδιο Χωρικής Οργάνωσης της Δ.Ε. Θεσπιέων αφορά στις εξής περιοχές:

A) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- ΠΕΠ Α – Αρχαιολογικής Προστασίας
- ΠΕΠ ΤΟ – Προστασία Τοπίων
- ΠΕΠ ΥΔ – Προστασία Υδατορεμάτων
- ΠΕΠ Δ – Δασικών – Αναδασωτέων εκτάσεων

B) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΠΕΠΔ ΓΑ – Γεωργική γη Α' προτεραιότητας
- ΠΕΠΔ ΓΒ – Γεωργική γη Β' προτεραιότητας
- ΠΕΠΔ ΓΚ – Γεωργοκτηνοτροφική ζώνη

Γ) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

- ΠΕΠΔ ΥΧ – Υπερτοπικές επαγγελματικές χρήσεις
- ΠΕΠΔ ΑΓ – Αγροτουρισμού

Δ) ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΙΔΙΑΙΤΕΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (Εγκαταστάσεις Βιολογικού Καθαρισμού, Κοιμητήρια, Ζώνη γειννιάσης με γραμμές μεταφοράς ΔΕΗ, Ζώνη διέλευσης αγωγού φυσικού αερίου)

Ε) ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

B1. Συμβατότητα του Σχεδίου ή Προγράμματος με τον υφιστάμενο χωροταξικό σχεδιασμό

Σύμφωνα με την ΣΜΠΕ το ΣΧ.Ο.Ο.Α.Π. της Δ.Ε. Θεσπιέων εναρμονίζεται με το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Π.Π.Χ.Σ.Α.Α) και τον ευρύτερο Εθνικό και Ευρωπαϊκό σχεδιασμό και προγραμματισμό του χώρου (προγράμματα ή κατευθύνσεις). Ειδικότερα λήφθηκαν υπόψη τα εξής πλαίσια:

- i. Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1469 Β 09.10.2003).
- ii. Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α.) (ΦΕΚ 128/Α/2008).
- iii. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Α) (ΦΕΚ 2464/Β/2008).
- iv. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Βιομηχανία (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Β.) (ΦΕΚ 151/Τ.Α.Α.Π./2009).
- v. Το Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 1004/Β'/25-04-2013).

B2. Περιβάλλον περιοχής – Ευαίσθητα στοιχεία του – Ειδικά Προστατευόμενες ζώνες

Εντός των ορίων της Δ.Ε. Θεσπιέων υπάρχουν οριοθετημένες περιοχές ή τμήματα ευρύτερων οριοθετημένων περιοχών τα οποία προστατεύονται από τη νομοθεσία με ίδιο καθεστώς ειδικής προστασίας. Από πλευράς φυσικού περιβάλλοντος, το βόρειο τμήμα της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου εμπίπτει στις ακόλουθες περιοχές με ιδιαίτερο καθεστώς προστασίας:

- Βιότοπος CORINE A00020013 «Ποταμός Κηφισός Βοιωτίας»
- Βιότοπος NATURA GR2410001 «Λίμνες Υλίκη και Παραλίμνη - Σύστημα Βοιωτικού Κηφισού».
- Τοπίο Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους «Σπηλιά Αλιάρτου» ΑΤ2011003. Το εν λόγω τοπίο ανήκει στο Δήμο Αλιάρτου, όμως βρίσκεται πλησίον των ορίων του τ. Δήμου Θεσπιέων.

Στην περιοχή μελέτης δεν εντοπίζονται Καταφύγια Άγριας Ζωής ούτε Εθνικοί Δρυμοί.

Το ανωτέρω Σχέδιο Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης της Δ.Ε. Θεσπιέων, περιγράφεται αναλυτικότερα στο κείμενο και απεικονίζεται στα συνημμένα σχέδια του φακέλου της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

Γ. Διαφοροποιήσεις που επιβάλλονται στο Σχέδιο ή Πρόγραμμα από την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης και όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που πρέπει να συνοδεύουν την έγκριση του σχεδίου.

1. Κατά τον σχεδιασμό των έργων και δραστηριοτήτων που αφορούν την υλοποίηση του Σχεδίου, να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:

- 1.1. Η αναγκαιότητα βελτιστοποίησής τους κατά τρόπον ώστε να επιτυγχάνεται η διασφάλιση κατά το δυνατόν των φυσικών διεργασιών, η αποδοτικότητα των φυσικών πόρων, η ισορροπία και η εξέλιξη των οικοσυστημάτων καθώς και η ποικιλομορφία, ιδιαιτερότητα ή μοναδικότητά τους.
- 1.2. Η απορρέουσα από την εθνική και κοινοτική νομοθεσία υποχρέωση της χώρας για την προστασία και διατήρηση της βιολογικής ποικιλότητας.
- 1.3. Η αρχή της πρόληψης.
- 1.4. Οι κατευθύνσεις, όροι και περιορισμοί των θεσμοθετημένων γενικών και ειδικών χωροταξικών σχεδίων, καθώς και των σχεδίων διαχείρισης υδατικών πόρων των λεκανών απορροής που εισέρχονται στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου.
- 1.5. Οι κατευθύνσεις, όροι και περιορισμοί της νομοθεσίας για την προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.
2. Για την προστασία του περιβάλλοντος των περιοχών με ειδικό καθεστώς προστασίας (πχ του Δικτύου Natura 2000) και κατ' επέκταση των στοιχείων που τις χαρακτηρίζουν (πχ είδη χλωρίδας και πανίδας, οικοτόποι, οικοσυστήματα κλπ), να εφαρμόζονται κατά το σχεδιασμό των έργων και δραστηριοτήτων που αφορούν την υλοποίηση του Σχεδίου τα εξής:
 - 2.1. Να λαμβάνονται υπόψη η οικολογική σημασία της εκάστοτε περιοχής υλοποίησης έργων ή δραστηριοτήτων, και ιδίως το εάν περιλαμβάνουν είδη χλωρίδας ή πανίδας ή τύπους οικοτόπων που τελούν υπό καθεστώς προστασίας (πχ Οδηγίες 92/43/ΕΟΚ και 79/409/ΕΟΚ όπως εκάστοτε ισχύουν).
 - 2.2. Έργα και δραστηριότητες που ενδέχεται να υλοποιηθούν εντός της περιοχής Natura 2000 δεν θα πρέπει να προκαλούν αλλαγές σε ζωτικής σημασίας παραμέτρους (π.χ. υποβάθμιση του εδάφους) οι οποίες καθορίζουν το πώς λειτουργεί η οικεία περιοχή Natura 2000.
 - 2.3. Να αξιοποιείται η διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων του ΣΧΟΟΑΠ για την αποφυγή ή κατά το δυνατόν μείωση των δυσμενών επιπτώσεων σε φυσικές περιοχές, περιοχές του δικτύου Natura 2000 και βιοτόπους.
3. Για την αποτελεσματικότερη προστασία της βιοποικιλότητας, των φυσικών οικοτόπων και της άγριας πανίδας και χλωρίδας, να τηρούνται τα ακόλουθα:
 - 3.1. Τα κριτήρια επιλογής προτάσεων/καθορισμού των ζωνών προστασίας να περιλαμβάνουν σαφείς απαιτήσεις ως προς τη συμβατότητα της αξιολογούμενης πρότασης με την διατήρηση της βιοποικιλότητας στην περιοχή ανάπτυξής της. Επίσης να δίνεται προτεραιότητα στην προώθηση εκείνων των δράσεων που ενισχύουν την προστασία και ανάδειξη φυσικών ενδιαιτημάτων.
 - 3.2. Να αξιοποιείται η διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων του ΣΧΟΟΑΠ για την αποφυγή ή κατά το δυνατόν μείωση επιπτώσεων σε φυσικές περιοχές, περιοχές του δικτύου Natura 2000 και βιοτόπους.
4. Για την αποτελεσματικότερη προστασία των δασικών εκτάσεων να τηρηθούν τα εξής:
 - 4.1. Στις Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ Δ – Δασικών – Αναδασωτέων εκτάσεων) τα υφιστάμενα δάση, δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις δεν δύναται να αλλάξουν χρήση παρά μόνο σύμφωνα με όσα ορίζει η δασική νομοθεσία (Ν. 998/1979 και Ν. 4280/2014), όπως ισχύει.
 - 4.2. Να επιλυθούν τυχόν ζητήματα μορφής και ιδιοκτησιακού καθεστώτος στα δάση και τις δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις προκειμένου να υπάρξει η δυνατότητα ορθής διαχείρισής τους και αντιπυρικής προστασίας τους.
 - 4.3. Όλες οι δασικές και οι αναδασωτέες εκτάσεις που εμπίπτουν εντός των ορίων του Σχεδίου να προστατευθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
 - 4.4. Οι βοσκήσιμες γαίες (βοσκότοποι) της περιοχής εφαρμογής του ΣΧΟΟΑΠ, συμπεριλαμβανομένων των βοσκοτόπων που εντοπίζονται εντός της έκτασης ΠΕΠΔ ΓΚ- Γεωκτηνοτροφική ζώνη, να καθορισθούν από τα αρμόδια όργανα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία

(Ν. 4351/2015, ΦΕΚ 164/Α/2015) σε εκτάσεις που η συγκεκριμένη χρήση είναι συμβατή με την περιβαλλοντική και δασική νομοθεσία.

5. Σε ότι αφορά την προτεινόμενη στην ΣΜΠΕ του Σχεδίου περιοχή με την χρήση γεωργικής γης (ΠΕΠΔ ΓΑ – Γεωργική Γη Α΄ Προτεραιότητας και ΠΕΠΔ ΓΒ – Γεωργική Γη Β΄ Προτεραιότητας θα πρέπει να τηρηθούν τα εξής:
 - 5.1. Πριν από την χωροθέτηση οποιασδήποτε δραστηριότητας και έως ότου εκδοθεί η ΚΥΑ οριοθέτησης και καθορισμού των γεωγραφικών ορίων της Γης Υψηλής Παραγωγικότητας, να ζητείται η γνώμη της οικείας ΠΕΧΩΠ (σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.2637/98 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), τόσο για το χαρακτηρισμό αγροτεμαχίων ως υψηλής παραγωγικότητας ή όχι, όσο και για το επιτρεπτό χωροθέτησης δραστηριοτήτων εντός των αγροτεμαχίων αυτών.
 - 5.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η χωροθέτηση ασύμβατων με την αγροτική δραστηριότητα χρήσεων απαιτείται η γνωμοδότηση της ΠΕΧΩΠ Βοιωτίας για έργα και δραστηριότητες που προβλέπονται εντός των περιοχών ΠΕΠΔ Υ – Υπερτοπικών επαγγελματικών χρήσεων και ΠΕΠΔ ΑΓ – Αγροτουρισμού οι οποίες χωροθετούνται εντός της περιοχής ΠΕΠΔ ΓΒ – Γεωργική Γη Β΄ Προτεραιότητας, καθώς και για το προτεινόμενο Επιχειρηματικό Πάρκο (εντός ΠΕΠΔ ΓΒ).
6. Για την εγκατάσταση πτηνο-κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων εντός της Δ.Ε. Θεσπιέων θα πρέπει να εφαρμοστούν τα αναφερόμενα στο Ν. 4056/2012 και την υπ΄ αριθμ. 1464/67426/13.06.2012 Εγκύκλιο της Δ/νσης Εισροών Ζωικής Παραγωγής του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων όπως ισχύουν, όπου ρυθμίζονται θέματα κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.
7. Σε ότι αφορά τις προτεινόμενες οικιστικές επεκτάσεις να τηρηθούν τα εξής:
 - 7.1. Θα πρέπει να γίνουν με γνώμονα τις αρχές της βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης και ο πολεοδομικός τους σχεδιασμός θα πρέπει να βασίζεται στην ορθολογική χρήση της γης με συνετή διαχείριση των φυσικών πόρων, σύμφωνα με τις αρχές της αειφορίας.
 - 7.2. Οι προτεινόμενες επεκτάσεις δεν επιτρέπονται εφόσον είναι αντίθετες με τους όρους προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και τους γενικότερους αναπτυξιακούς στόχους μέσα στους οποίους περιλαμβάνεται και η διαφύλαξη της αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας.
 - 7.3. Θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79 για την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού από την αρμόδια Δασική Υπηρεσία, προκειμένου να εξαιρεθούν τυχόν εκτάσεις δασικού χαρακτήρα από μη συμβατές χρήσεις.
8. Για την προστασία των εδαφών σε προστατευόμενες ή μη περιοχές και την αποφυγή απώλειας, ρύπανσης ή υποβάθμισής τους, να ακολουθούνται οι εξής κατευθύνσεις:
 - 8.1. Ενθάρρυνση των ενδιαφερόμενων για την υλοποίηση των έργων σε κατάλληλες περιοχές (με γνώμονα την αξιοποίηση κατά το δυνατόν υποβαθμισμένων περιοχών και εδαφών αντί παραγωγικών εδαφών), αποφεύγοντας κατά το δυνατόν την χωροθέτησή τους σε περιοχές με μοναδικό χαρακτήρα τοπίου και μεγάλη αισθητική αξία.
 - 8.2. Για τις προβλεπόμενες στο ΣΧΟΟΑΠ χρήσεις (οικιστικές, τουριστικές, κτηνοτροφικές κλπ) κατά την χωροθέτησή τους να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να αποφευχθούν οποιουδήποτε είδους αστοχίες όπως: ερπυσμός, πτώση βράχων, απόπλυση ή διαρροή εδαφών, διαρροή ρυπαντών στο έδαφος.
9. Για τα θέματα που αφορούν στα στερεά απόβλητα της Δ.Ε. Θεσπιέων θα πρέπει:
 - 9.1. Να ενθαρρύνονται κατά το δυνατόν παρεμβάσεις ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης των στερεών αποβλήτων, για την μείωση του συνολικού όγκου των απορριμμάτων.
 - 9.2. Να προωθούνται έργα, δράσεις και παρεμβάσεις που ενθαρρύνουν την χρήση καθαρών τεχνολογιών, πρακτικών μείωσης στερεών αποβλήτων και αποφυγής διάθεσης επικινδύνων αποβλήτων, ελαιωδών ουσιών, αλάτων, ή άλλων ρύπων στο έδαφος.

- 9.3. Για την συνολική διαχείριση των στερεών αποβλήτων, έτσι όπως αυτά ορίζονται στην Οδηγία Πλαίσιο 2008/98/ΕΚ «για τα απόβλητα» και στον Νόμο 4042/2012, να εφαρμόζεται το Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων της οικείας Περιφέρειας, όπως εκάστοτε ισχύει.
10. Για την ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων της Δ.Ε., να ακολουθούνται οι παρακάτω κατευθύνσεις:
- 10.1. Οποιοδήποτε έργο αξιοποίησης υδατικών πόρων συμπεριλαμβανομένων και των μέτρων για την προστασία και αποκατάσταση του υδάτινου περιβάλλοντος θα πρέπει να είναι συμβατό με το Σχέδιο Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας. Ειδικότερα θα πρέπει να τηρούνται τα εξής:
- 10.1.1. Να τηρηθούν οι στόχοι που θέτει και τα μέτρα που επιβάλλει το Σχέδιο Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υ.Δ. Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας.
- 10.1.2. Στους προστατευόμενους υδροτόπους απαγορεύονται οι παρεμβάσεις που προκαλούν αλλαγή του υδρολογικού καθεστώτος (π.χ. αποστράγγιση, επιχωμάτωση, άρδευση, δόμηση, βόσκηση κ.λ.π.).
- 10.1.3. Η χωροθέτηση των δραστηριοτήτων θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τον ορισμό ζωνών προστασίας έργων υδροληψίας για άντληση πόσιμου ύδατος.
- 10.1.4. Μη- παραγωγικές και μη – αειφόρες χρήσεις με μεγάλες απαιτήσεις σε νερό άρδευσης θα πρέπει να δικαιολογούνται με ζητούμενο τη διασφάλιση των φυσικών πόρων της ευαίσθητης περιβαλλοντικά περιοχής. Για το σκοπό αυτό, το νερό θα πρέπει να χρησιμοποιείται για την αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής στα πλαίσια της διασφάλισης ποιοτικής παραγωγής του πρωτογενούς τομέα με προϋπόθεση την άσκηση ελέγχου και την καταμέτρηση των εκμεταλλευόμενων υδάτων για την ορθολογική χρήση τους.
- 10.1.5. Απαιτείται η συστηματική παρακολούθηση των ποιοτικών και ποσοτικών χαρακτηριστικών των επιφανειακών και υπογείων υδάτων της περιοχής.
- 10.1.6. Το σύνολο των γεωτρήσεων, πηγών κ.λ.π. που τροφοδοτεί τα δίκτυα ύδρευσης και άρδευσης θα πρέπει να διαθέτουν όλες τις νόμιμες άδειες ως προς την χρήση του νερού.
- 10.1.7. Να τηρούνται τα θεσμοθετημένα Ποιοτικά Περιβαλλοντικά Πρότυπα για τον ποταμό Ασωπό, τους παραποτάμους του και τα ρέματα που βρίσκονται στην υδρογεωλογική λεκάνη του Ασωπού, όπως αυτά τίθενται από την ισχύουσα νομοθεσία.
- 10.2. Μέτρα για την αντιμετώπιση πλημμυρικών φαινομένων στις περιοχές μέγιστης επικινδυνότητας.
- 10.2.1. Για τα τμήματα των ρεμάτων εντός των οικιστικών υποδοχέων, απαιτείται υποχρεωτικά η οριοθέτησή τους.
- 10.2.2. Για τα οριοθετημένα ρέματα ισχύουν οι αποστάσεις από τις όχθες τους που ορίζονται από τη μελέτη οριοθέτησής τους.
- 10.3. Κατά την διαδικασία οριοθέτησης των ρεμάτων της περιοχής του Σχεδίου, να ακολουθούνται οι εξής κατευθύνσεις:
- 10.3.1. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14.04.2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα-ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- 10.3.2. Η προτεραιότητα οριοθέτησης θα πρέπει να αποδίδεται στα εντός οικιστικών υποδοχέων τμήματά τους.
- 10.3.3. Κατά την οριοθέτηση και τον καθορισμό ζωνών προστασίας να λαμβάνονται υπόψη: ο ενιαίος χαρακτήρας έκαστου υδατορέματος (υδραυλική και οικολογική συνέχεια των διαφόρων τμημάτων του) συμπεριλαμβανομένων και των τμημάτων του εκτός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου, και η αναγκαιότητα προστασίας της φυσικής τους οντότητας. Ειδικότερα για τα εντός οικισμών τμήματα υδατορεμάτων ο καθορισμός ζωνών προστασίας θα πρέπει να αποσκοπεί στην αξιοποίησή τους ως περιοχών αναψυχής, με διατήρηση όμως κατά το δυνατόν των στοιχείων του φυσικού χαρακτήρα τους (πχ φυσική βλάστηση, μεανδρισμοί).
- 10.3.4. Η οριοθέτηση των υδατορεμάτων θα πρέπει να γίνει κατά τρόπον ώστε να μην

προϋποθέτει διευθέτηση με κάλυψη τμημάτων τους, ή έντονες επεμβάσεις που συνεπάγονται σοβαρή περιβαλλοντική τους υποβάθμιση, όπως επένδυση της διατομής τους με σκυρόδεμα, ευθυγραμμίσεις εκτεταμένων τμημάτων (απαλοιφή μεανδρισμών) κλπ. Σε περιπτώσεις τμηματικής οριοθέτησης θα πρέπει να επιλέγεται περίοδος επαναφοράς που να επιτρέπει την ομαλή μετάβαση προς τα ανάντη και κατάντι τμήματά τους. Ειδικότερα για τα τμήματα εντός ορίων οικισμών ή πολεοδομικών σχεδίων, η οριοθέτηση θα πρέπει να γίνεται με περίοδο επαναφοράς τουλάχιστον πεντηκονταετίας, εκτός εάν οι αντικειμενικές συνθήκες καθιστούν αναγκαστική την επιλογή μικρότερης περιόδου επαναφοράς.

- 10.4. Για την προστασία των ποιοτικών χαρακτηριστικών των υδάτινων σωμάτων της περιοχής του Σχεδίου, θα πρέπει κατά την χωροθέτηση έργων και δραστηριοτήτων που παράγουν υγρά απόβλητα κάθε είδους, εντός και εκτός οικιστικών υποδοχέων και περιοχών παραγωγικών δραστηριοτήτων, να λαμβάνεται υπόψη ότι δεν επιτρέπεται η διάθεση στο υδρογραφικό δίκτυο (ποτάμια, υδατορέματα και τάφροι) ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων, ή επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων με παραμέτρους εκτός των ορίων που έχουν θεσπιστεί για τους αποδέκτες.
11. Για τα οδικά έργα που προβλέπονται στο Σχέδιο επισημαίνεται ότι θα πρέπει:
 - 11.1. Να προωθείται όπου απαιτείται η συμπλήρωση του οδικού δικτύου με τη βέλτιστη αξιοποίηση και ορθολογική διαχείριση της υφιστάμενης οδικής υποδομής. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει κατά την συμπλήρωση του οδικού δικτύου και την τυχόν ανάπτυξη νέων οδικών συνδέσεων των οικισμών, να λαμβάνονται υπόψη τα προγραμματιζόμενα οδικά έργα εθνικής εμβέλειας στην περιοχή του Σχεδίου.
 - 11.2. Με γνώμονα την περιβαλλοντική και αισθητική προστασία, τη διατήρηση του τοπίου και του φυσικού περιβάλλοντος καθώς και των ιδιαίτερων οικοσυστημάτων της περιοχής, να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιούνται οι επιπτώσεις από τον σχεδιασμό και την υλοποίηση των συγκεκριμένων οδικών έργων.
12. Για την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής του Σχεδίου, θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του Ν. 3028/2002 «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» και να ακολουθούνται οι εξής κατευθύνσεις:
 - 12.1. Τα έργα και δραστηριότητες που χωροθετούνται εντός της περιοχής του Σχεδίου, όπως έργα οδοποιίας, έργα υποδομής κ.λ.π., θα πρέπει να μην ενέχουν κινδύνους για την υποβάθμιση στοιχείων του πολιτιστικού περιβάλλοντος (πχ αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία, ιστορικοί τόποι κλπ), ενώ κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους, θα πρέπει να εξετάζεται κατά περίπτωση η συμβατότητά τους με αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία και εν γένει στοιχεία της πολιτιστικής κληρονομιάς από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
 - 12.2. Για οποιοδήποτε έργο στο στάδιο υλοποίησης των προβλεπόμενων στην ΣΜΠΕ του Σχεδίου δραστηριοτήτων απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων αρχαιολογικών υπηρεσιών (ΕΦΑ Βοιωτίας, Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας και Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων κατά περίπτωση) σύμφωνα με το Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
 - 12.3. Όλες οι εργασίες στην περιοχή της Δ.Ε. Θεσπιών θα επιβλέπονται από τις προαναφερθείσες αρμόδιες αρχαιολογικές Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων, σπηλαίων ή παλαιοντολογικών καταλοίπων οι εργασίες θα διακόπτονται και θα ακολουθεί ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτάται η συνέχισή τους κατόπιν γνωμοδότησης των αρμοδίων συμβουλίων του ΥΠΠΟΑ.
 - 12.4. Οποιαδήποτε εργασία εντός ή στον περιβάλλοντα χώρο των σπηλαίων που εντοπίζονται στις θέσεις Χέρωμα και Μαραντάλι της κοινότητας Νεοχωρίου Θεσπιών καθώς και άλλων που δεν είναι καταγεγραμμένα και ενδέχεται να εντοπιστούν κατά την υλοποίηση έργων, θα υποβάλλεται προς έγκριση στην Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας. Σε περίπτωση υποβολής αιτήματος ανάδειξης σπηλαίων είναι απαραίτητη η διενέργεια αυτοψίας από την ως άνω

Υπηρεσία του ΥΠΠΟΑ και εξέταση της υπόθεσης στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας για την προστασία των σπηλαίων ως φυσικών και πολιτιστικών μνημείων.

13. Για την προστασία του τοπίου θα πρέπει κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων και δράσεων του Σχεδίου να διασφαλίζεται κατά το δυνατόν το τοπίο και οι συνιστώσες που το απαρτίζουν.
14. Οι προτεινόμενες στο Σχέδιο χρήσεις δεν θα πρέπει να αναιρούν την δυνατότητα αξιοποίησης του ορυκτού πλούτου, τόσο μέσω της συνέχισης της δραστηριότητας των λειτουργούντων μονάδων (δύο μεταλλευτικές παραχωρήσεις βωξίτη και σιδηρονικελιούχων μεταλλευμάτων (ΦΕΚ113/Α/24.05.1973 και ΦΕΚ117/Α/18.08.1973) και εξορυκτική δραστηριότητα βιομηχανικού ορυκτού), όσο και επιτρέποντας τη διεξαγωγή ερευνητικών εργασιών για τη διαπίστωση νέων κοιτασμάτων και αποθεμάτων προς εκμετάλλευση.
15. Για την προστασία του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος και της ανθρώπινης υγείας θα πρέπει να εφαρμόζονται τα ακόλουθα:
 - 15.1. Εφαρμογή βέλτιστων διαθέσιμων τεχνικών για να ελαχιστοποιηθεί η προκαλούμενη περιβαλλοντική όχληση από την παραγωγή κάθε είδους αποβλήτων.
 - 15.2. Ορθολογική χωροθέτηση του δικτύου των υποδομών (έργων διαχείρισης αποβλήτων, ανακύκλωση, επεξεργασία, διάθεση κλπ) που θα αναπτυχθούν, λαμβάνοντας υπόψη το είδος, το κόστος και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις τους, καθώς και το επιπλέον απαιτούμενο δίκτυο μεταφορών.
16. Να εξεταστεί η δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης του φυσικού πλούτου της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου με τη δημιουργία θεματικών διαδρομών (περιβαλλοντικών, αγροτικών, πολιτιστικών κ.λ.π.) οι οποίες να διασυνδέουν τις περιοχές με αγροτική ανάπτυξη και ιδιαίτερο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.
17. Δεν τίθενται στο πλαίσιο του Σχεδίου περιορισμοί στην εγκατάσταση και λειτουργία εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης σκοπών εθνικής άμυνας σε οποιαδήποτε περιοχή ή ζώνη του.
18. Πριν από την υλοποίηση έργων και δραστηριοτήτων που χωροθετούνται εντός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου και τα οποία κατατάσσονται στους πίνακες της ΥΑ 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) όπως εκάστοτε ισχύει, θα πρέπει να τηρείται η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους, στην οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και οι όροι, οι περιορισμοί και οι κατευθύνσεις της παρούσας Απόφασης έγκρισης της ΣΜΠΕ του εν θέματι Σχεδίου.
19. Η προσαρμογή του Σχεδίου, μετά την έγκρισή του, σε νεότερα, λεπτομερέστερα ή ακριβέστερα δεδομένα που αφορούν την προστασία στοιχείων του φυσικού ή ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της περιοχής του, όπως, η οριοθέτηση υδατορεμάτων και ο καθορισμός ζωνών προστασίας τους, ο χαρακτηρισμός εκτάσεων δασικού χαρακτήρα που στο Σχέδιο έχουν άλλη χρήση και η κήρυξη νέων αρχαιολογικών χώρων ή μνημείων ή η τροποποίηση των διατάξεων ήδη κηρυγμένων, είναι δυνατή δυνάμει της παρούσας Απόφασης άνευ τήρησης των διαδικασιών Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης ή Περιβαλλοντικού Προελέγχου.
20. Τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που αναφέρονται στη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση, και εξειδικεύουν όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις αυτής, ισχύουν εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

Δ. Σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του προγράμματος

1. Η παρακολούθηση των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του Σχεδίου πραγματοποιείται με ευθύνη της Αρχής Σχεδιασμού, και με τη συνεργασία και υποστήριξη κάθε Υπηρεσίας με αρμοδιότητα παρακολούθησης περιβαλλοντικών μέσων και παραμέτρων στον τομέα τους, προκειμένου μεταξύ άλλων να εντοπιστούν εγκαίρως απρόβλεπτες δυσμενείς επιπτώσεις και να

ληφθούν τα κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα. Προγράμματα παρακολούθησης του περιβάλλοντος υλοποιούμενα από τρίτους φορείς, δύνανται να ενταχθούν στο σύστημα παρακολούθησης προς αποφυγή διπλού ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή η παρακολούθηση από πλευράς Αρχής Σχεδιασμού, συνίσταται στη λήψη, τήρηση και αξιοποίηση των αποτελεσμάτων που διατίθενται σ' αυτήν από τους ως άνω φορείς.

2. Η ως άνω παρακολούθηση διεξάγεται μέσω εκθέσεων που εκπονούνται με συχνότητα που επιτρέπει την έγκαιρη λήψη των διορθωτικών μέτρων που τυχόν κριθούν απαραίτητα, και τουλάχιστον ανά πενταετία από το χρόνο έγκρισης του Σχεδίου. Το περιεχόμενο των εκθέσεων αυτών θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες κατευθύνσεις:
 - 2.1. Η έκθεση παρακολούθησης έχει σκοπό την καταγραφή δεικτών που συνδέονται με τις δράσεις του Σχεδίου και αντιπροσωπεύουν ενδεχόμενες περιβαλλοντικές μεταβολές, όπως οι αναφερόμενοι στη ΣΜΠΕ. Η Αρχή Σχεδιασμού οφείλει να μεριμνά για την συγκέντρωση των σχετικών πληροφοριών από τους τελικούς αποδέκτες των δράσεων του Σχεδίου. Η έκθεση για κάθε περίοδο μελέτης συντάσσεται, υποβάλλεται και δημοσιοποιείται εντός του πρώτου εξαμήνου της επόμενης περιόδου.
 - 2.2. Η αξιολόγηση της πορείας υλοποίησης των σχετιζόμενων με το περιβάλλον στόχων του Σχεδίου γίνεται με συγκριτική αποτίμηση των στοιχείων των διαδοχικών εκθέσεων. Σκοπός της σύγκρισης των παραπάνω στοιχείων αποτελεί η ποσοτικοποίηση των περιβαλλοντικών μεταβολών που οφείλονται στο υλοποιηθέν τμήμα του Σχεδίου, η σύγκριση με τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ και τις εξελίξεις στο θεσμικό πλαίσιο για το περιβάλλον, καθώς και η διαπίστωση της αναγκαιότητας ή μη ανάληψης διορθωτικών ενεργειών. Σε περίπτωση διαπίστωσης είτε σημαντικών αποκλίσεων από τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ είτε νέων υποχρεώσεων από το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστασίας του περιβάλλοντος, προτείνονται κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα.
3. Σε ότι αφορά την παρακολούθηση της κατάστασης των υδάτινων σωμάτων για την εκτίμηση των επιπτώσεων στα επιφανειακά ύδατα θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν τουλάχιστον οι εξής δείκτες: *ποιότητα των επιφανειακών υδάτων, ποσότητα και ποιότητα υπόγειων υδάτων, χρήση νερού κατά τομέα, επάρκεια νερού, ποσοστό ανακύκλωσης νερού και ποσοστό πληθυσμού συνδεδεμένου σε ΕΕΛ.*
4. Οι παράμετροι που θα πρέπει κατ' ελάχιστον να παρακολουθούνται αναφέρονται λεπτομερέστερα στο κεφάλαιο 8 «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ – ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ» της ΣΜΠΕ του ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Θεσπιέων.

Ε. Χρονικό διάστημα ισχύος

Η παρούσα Απόφαση ισχύει για δέκα (10) έτη από την έκδοσή της μέχρι την έγκριση του Σχεδίου, ενώ μετά την έγκριση του τελευταίου η ισχύς της επεκτείνεται για το διάστημα ισχύος του Σχεδίου.

Σε περίπτωση τροποποίησης του Σχεδίου, απαιτείται η τήρηση των σχετικών διαδικασιών που προβλέπονται από την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006, εξαιρουμένων των περιπτώσεων προσαρμογής του Σχεδίου σε νεότερα, λεπτομερέστερα ή ακριβέστερα δεδομένα που αφορούν την προστασία στοιχείων του φυσικού ή ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της περιοχής του, κατά τα αναφερόμενα στην ενότητα (Γ) της παρούσας.

ΣΤ. Δημοσιοποίηση και άλλες διατάξεις

1. Η ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Η Αρχή Σχεδιασμού του Σχεδίου οφείλει να προβεί, εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της παρούσας Απόφασης, σε δημοσιοποίησή της για την ενημέρωση του κοινού, με δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης σε δύο (2) τουλάχιστον ημερήσιες εφημερίδες περιφερειακής ή εθνικής εμβέλειας, και να αποστείλει στην ΔίΠΑ/ΥΠΕΝ τα αποδεικτικά διενέργειας της ανωτέρω δημοσιοποίησης, σύμφωνα με την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006.
3. Το Σχέδιο όπως τελικά θα εγκριθεί πρέπει να είναι εναρμονισμένο με την παρούσα Απόφαση, ενώ στην απόφαση έγκρισης του Σχεδίου θα πρέπει να αναφέρονται ρητά οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας Απόφασης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Σ. ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Λ. ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ

Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κ. Σπυριδάκου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΔΙΠΑ
2. Τμήμα Δ'
3. Μ. Γεωργακοπούλου