



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ ΘΕΣΠΙΕΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από τα πρακτικά της με αριθμ. 2/2018 τακτικής συνεδρίασης του  
Διοικητικού Συμβουλίου.**

**Αριθμός Απόφασης: 4/2018**

**Θέμα: Προκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με  
σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του  
1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αλιάρτου (Δήμος Αλιάρτου-Θεσπιέων Δημοτική Ενότητα  
Αλιάρτου)**

Στην Αλιάρτο και στο Δημοτικό Κατάστημα Αλιάρτου, σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός Μαρτίου του έτους 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αλιάρτου-Θεσπιέων ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προκειμένου ν' αποφασίσει για το διαγωνισμό εκμίσθωσης του κυλικείου και να καθορίσει τους όρους αυτού.. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε(5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1.ΠΕΛΩΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2.ΝΤΑΣΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
3.ΒΑΞΕΒΑΝΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	
4. ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	

**Σύμφωνα με την παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου.**

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. **(παρ. 32 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)**

Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αλιάρτου (Δήμος Αλιάρτου-Θεσπιέων Δημοτική Ενότητα Αλιάρτου) λήγει την 30/06/2018. και συνεπώς πρέπει να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου εκμίσθωση του σύμφωνα με τις

διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').

Η Σχολική Επιτροπή ύστερα από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω νομοθεσία

## **α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**A. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό 1/2018 με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου, τον οποίο θα διενεργήσει η τριμελής επιτροπή**

(η τριμελής επιτροπή θα αποτελείται από τον διευθυντή της σχολικής μονάδας έναν εκπρόσωπο του συλλόγου γονέων & κηδεμόνων και έναν υπάλληλο του Δήμου Αλιάρτου Θεσπιάων).

**B. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:**

**1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Αλιάρτου, 25<sup>ης</sup> Μαρτίου Αλιάρτος, στο γραφείο της Διεύθυνσης του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αλιάρτου, στις 20 Απριλίου του έτους 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00.

**2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

**3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. **Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ).**

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα).**

- η) Ποσό εγγύησης 300,00 Ευρώ ή τραπεζική εγγυητική επιστολή.
- θ) Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.
- ι) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**.
- ια) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα .μονογονεϊκής οικογένειας,
- ια) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
- ιβ) Πιστοποιητικό δημοτικής ενημερότητας (από τον Δήμο Αλιάρτου – Θεσπιέων που υπάγεται το παρόν Ν.Π.Δ.Δ).
- ιγ) βεβαίωση μη οφειλής από τις σχολικές επιτροπές του Δήμου Αλιάρτου – Θεσπιέων.

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από 1-7-2018 και λήγει 30-6-2027

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Θ.) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ «**Βασικές Αρχές Υγιεινής και Ασφάλειας Τροφίμων**»

**ΥΑ 14708/10-08-2007/ΦΕΚ 1616/Β/17-08-2007**

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

7. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

**Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες ,θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου και θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλιάρτου Θεσπιάων <https://www.aliartos.gov.gr>**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομερών οργάνων των Δήμων για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ( 15 ) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής. Ο ελεγκτής νομιμότητας αποφαινεται επί της προσφυγής, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο ( 2 ) μηνών από την υποβολή της. Αν παρέλθει η ανωτέρω προθεσμία χωρίς να εκδοθεί απόφαση , θεωρείται ότι η προσφυγή έχει σιωπηρώς απορριφθεί .

Οι αποφάσεις του Ελεγκτή Νομιμότητας προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια με τα ένδικα βοηθήματα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Ωστόσο, σύμφωνα με την με αρ. 60/ αρ. πρωτ. 74895/30.12.2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για το μεταβατικό διάστημα μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ, της οποίας αποκλειστική αρμοδιότητα είναι ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμίδας, ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ασκεί τις αρμοδιότητες του Ελεγκτή Νομιμότητας.

Επίσης, σύμφωνα με την προαναφερομένη εγκύκλιο η Ειδική Επιτροπή του άρθρου 152 του Κ.Δ.Κ. συνεχίζει τη λειτουργία της και οι διατάξεις των άρθρων 151 και 152 του Κ.Δ.Κ. εξακολουθούν να ισχύουν σε ό,τι αφορά στις αποφάσεις του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, που εκδίδονται κατά τα άρθρα 225, 226 και 227 του «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ».

Βάσει των ανωτέρω διατάξεων, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλλει τις αποφάσεις του Γ.Γ. εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής. Η Ειδική Επιτροπή ασκεί έλεγχο νομιμότητας και εκδίδει απόφαση επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της. Οι αποφάσεις της επιτροπής κοινοποιούνται στον Γενικό Γραμματέα και στο Δήμο ή στην Κοινότητα ή στο νομικό πρόσωπο αυτών, καθώς και σε αυτόν που έχει ασκήσει προσφυγή. Οι αποφάσεις της Ειδικής Επιτροπής προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια.

**Η παρούσα απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 4/2018.**

Το παρόν πρακτικό διαβάστηκε και υπογράφεται

**Ο Πρόεδρος**

**Τα μέλη**

**ΠΕΛΩΝΗΣ Κωνσταντίνος**

**ΝΤΑΣΙΩΤΗΣ Δημήτριος  
ΒΑΞΕΒΑΝΗΣ Ευστράτιος  
ΚΑΛΟΓΡΗΑΣ Σωτήριος**